

利用規約

第1条 (運営目的)

1. 当レンタルスペースの運営は、人々が良き個性をのぼし、生き生きと暮らせるまちづくりに貢献することを目的としています。

当レンタルスペースをご利用になられる際は、この利用規約を遵守してください。

2. この規約は、利用者が当レンタルスペースの予約をしたとき、もしくは当レンタルスペースの利用を開始したとき、または利用者がこの規約の内容に同意したときのいずれか早い時点で効力を発するものとします。

第2条 (利用目的)

当レンタルスペースはイベント、教室、調理、撮影、会議、会合などの目的でご利用いただきます。

第3条 (利用時間および利用料金)

1. ご利用時間およびご利用料金については次の通りです。

午前の部 9:00～12:30 3,240円(税込)

午後の部 13:00～16:30 3,240円(税込)

夜の部 17:00～20:30 3,240円(税込)

延長 1,000円(税込) (夜の部のみ、最長1時間可能)

キッチン使用料 1,000円/部(税込)

※お茶を入れるのみ使用する場合は、料金はかかりません。

エアコン使用料 500円/部(税込)

2. ご利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守してください。また、ご利用時間を延長する場合は3日前までにご連絡ください。

3. ご利用終了時間までに後片付けを済ませ退出してください。また、利用責任者は当方管理者に「利用報告書」を記入しご提出ください。その後、当方による後片付けの確認と備品の点検を行います。すべての確認が終わるまで利用責任者はお帰りにならずに待機してください。なお、それ以外の方はご利用終了時間になりましたらすみやかに退室をお願い致します。

第4条 (利用料金のお支払)

1. ご利用料金は、ご利用日の1週間前までにお振込み(振込手数料は利用者のご負担ください)または当方の窓口で現金によりお支払いをお願いします。また、ご利用日の1週間前までにお支払いがない場合はキャンセルとみなします。

2. ご利用日の1週間前より後にお申し込みされた場合は速やかに窓口で現金によりご利用料金をお支払いください。原則として当日のお支払いはお断りします。また、お支払いがない場合はキャンセルとみなします。

第5条 (予約)

2か月前からご予約できます。

ただし、当方関係者および特定利用者(地域福祉活動を行われている方など当方が指定する者)は3か月前から窓口にて指定の用紙にてご予約できます。

第6条 (予約のキャンセル)

1. お申込後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、速やかにご連絡をお願いします。

2. キャンセルはご利用日の1週間前から、ご利用料金と同額の手数料を頂戴いたします。なお、それ以前のキャンセルの場合は振込手数料等の実費を頂戴いたします。

第7条 (利用制限)

ご利用申込受付後、または、ご利用途中においても、次の場合には当方の判断で申込の取り消しや利用停止の処置をとる場合があります。また、その場合、今後のご利用をお断りする場合があります。

- ① 宗教や政治等の目的(内容によりご利用いただける場合があります)、法律に反する目的、非常識的な行為、その他公序良俗に反する行為等によるご利用である場合。
なお、物品販売などの営利目的でご利用される場合は事前に承認を得てください。当レンタルスペースの運営目的にふさわしくないとと思われるご利用はお断りする場合があります。
- ② 当レンタルスペースを利用する権利の全部または一部を第三者に譲渡または転貸した場合。
- ③ 申込時のご利用内容と実際のご利用内容が異なる場合。

- ④ ご利用申込書の記入内容に、偽りがあると認められた場合。
- ⑤ 許認可もしくは資格が必要な内容でのご利用を、許認可もしくは資格がない状態で開催、ご利用する場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合。
- ⑦ 危険物（爆発性・発火性・悪臭のあるもの・著しい音響、振動を伴うもの）を持ち込んだ場合。
- ⑧ 音、振動、臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合。
なお、オーディオ・楽器の使用など音が伴うダンスや音楽教室などのご利用は事前に承認を得てください。
- ⑨ 補助犬以外の動物の立ち入りがある場合。
- ⑩ 当レンタルスペースの管理運営上、支障がある場合。
- ⑪ 当方からの注意に従わず、また本規約に違反する場合。

第8条（利用の取消）

ご利用前、ご利用中に問わず、本規約に反すると当方が判断した場合は、ご利用を取り消すことがあります。この場合、受領したご利用料金は返金いたしません。

第9条（安全管理）

1. 当レンタルスペースご利用期間中は、利用者側の責任の下に防災、防犯、事故、食品衛生等の安全管理を行ってください。また、当レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐してください。
2. 当レンタルスペースの保全管理のため当方が必要と判断した場合は、当レンタルスペース内に立ち入ることがありますので予めご了承ください。その場合、ご利用中であっても荷物や機材等の移動をお願いする場合があります。
3. 防犯・防災など安全の為、当レンタルスペース内にはカメラを設置しております。撮影した映像を当方が確認するほか、盗難や事故等が発生した場合に一定の手続きを経て、関係当局に提供する場合がありますのであらかじめご了承ください。

第10条（利用後の原状回復）

1. ご利用終了後はご利用前の状態まで原状回復してください。また、利用者（当日ご利用する他の利用者も含みます）が建造物、設備、什器、備品等を毀損あるいは紛失された場合は必ず申し出てください。
2. ご利用終了にあたり発生したごみ等は当方のルールに従い処理してください。また、当レンタルスペース内外にごみを残さないようにお願いします。

第11条（案内状等の掲示物の設置）

1. 催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、必ず事前に承認を得てください。
2. 当レンタルスペース内に無断で掲示物を設置した場合や、指定した場所以外に設置された場合は直ちに撤去致します。なお、その費用は実費にて請求いたします。

第12条（反社会的勢力の排除）

1. 利用者は、利用者が暴力団、暴力団員、暴力団準構成員、暴力団員でなくなったときから5年を経過しない者、暴力団関係企業、総会屋、社会運動標ぼうゴロ、特殊知能暴力集団、テロ組織等の反社会的勢力（以下「反社会的勢力」という。）に該当しないことを表明し、かつ将来にわたっても該当しないことを確約する必要があります。
2. 前項に該当するか否かを判定するために調査を要すると判断した場合、利用者は当方の求めに応じてその調査に協力し、これに必要と当方が判断する資料を提出する必要があります。
3. 反社会的勢力に属すると判明した場合、催告その他の手続を要することなく、当該利用者による利用の停止および解除を行うことができます。
4. 当該利用者に損害が生じた場合でも、当方は一切責任を負わないものとします。
5. 当方がご利用を停止または解除した場合であっても、当方から当該利用者に対する損害賠償請求をいたします。

第13条（免責事項）

1. 当方の責任は、当方の故意または重過失によらない場合には免責されるものとします。なお、当方が損害賠償責任を負う場合、通常生じうる損害の範囲内で、利用者が当方に当レンタルスペースの対価として支払った総額を限度額とします。

2. 利用者との本利用規約に基づく当方の当レンタルスペースのご利用に関する契約が消費者契約法に定める消費者契約に該当する場合、前項の規定は適用されないものとします。ただし、当方は、当方の故意・重過失に起因する場合を除き、通常生じうる損害の範囲内で、利用者が当方に当レンタルスペースの対価として支払った総額を限度額として損害賠償責任を負うものとします。

第14条（損害賠償）

利用者（当日ご利用する他の利用者も含みます）が建造物、設備、什器、備品等を毀損あるいは紛失された場合、または、利用者が本規約の記載事項に反したことにより当方が損害を被った場合、その損害について全額賠償請求いたします。

第15条（個人情報の取り扱い）

お客様の個人情報については当方の個人情報保護に対する基本方針に従って取扱いします。

第16条（合意管轄）

当方と利用者の当レンタルスペースご利用に関する一切の紛争は、神戸地方裁判所または西宮簡易裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上